

## **OBSAH:**

### **ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

### **SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR**

SOUHRN NÁKLADŮ

STAVEBNÍ ÚPRAVY

TECHNOLOGICKÁ ČÁST STROJNÍ

TECHNOLOGICKÁ ČÁST ELEKTRO,ASŘ

OSTATNÍ UZNATELNÉ NÁKLADY

## ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Položky Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jsou agregované, což znamená, že kromě vlastní dodávky specifikovaných výrobků i materiálů zahrnují též potřebný rozsah montážních prací, činností a veškerého pomocného materiálu, potřebného k jejich zabudování, upevnění, připojení, vyzkoušení a zprovoznění, včetně souvisejícího rozsahu mimostaveništní i vnitrostaveništní přepravy či dočasného uskladnění, pokud není uvedeno jinak. V rámci položek výkopů, demontáží a bouracích prací zhotovitel požadované materiály, výrobky i konstrukce vhodným způsobem odstraní, zajistí potřebnou manipulaci a odvoz takto vzniklého odpadu, včetně jeho likvidace v souladu s platnou legislativou.

V případě, že z projektové dokumentace stavby, skládající se z textové části (Průvodní a souhrnná technická zpráva, Technické zprávy jednotlivých částí stavby), dále z dokladové části s kopiemi platných rozhodnutí orgánů státní správy, týkajících se předmětné stavby, a z výkresové části dokumentace, vyplývají některé další položky a činnosti potřebné pro úplné zhotovení díla, ale nejsou výslovně uvedené v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, má se za to, že náklady na jejich realizaci jsou poměrnou částí zahrnuty v ceně ostatních položek. Neuvedení takových položek nemůže být důvodem k navýšení ceny stavby zhotovitelem v průběhu její realizace.

Některé materiály a činnosti, uvedené v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jsou podrobněji popsány v Projektové dokumentaci a Technických podmínkách. Uchazeč je proto povinen se důkladně seznámit s obsahem celé zadávací dokumentace a v souladu s ní provést kvalifikované ocenění stavby.

Součástí nabídky musí být jednoznačná specifikace všech nových zařízení technologické části (strojní, elektro, ASŘ) včetně software, kdy uchazeč uvede nabízený typ a výrobce oceněné položky. U podbarvených oceněných položek uvede uchazeč typ a výrobce „**povinně**“.

Před zahájením stavby zajistí zhotovitel zpracování výrobní a dílenské dokumentace v rozsahu nezbytném pro provedení stavby, zahrnující též časový harmonogram stavby, navržený s ohledem na zachování zásobování areálu lázní AURORA pitnou vodou. Harmonogram musí být odsouhlasen investorem i provozovatelem. Náklady spojené s jejím zpracováním jsou obsaženy v ostatních nákladech.